http://www.dailymashriq.com.pk

اللہ ہی کیلئے ہیں مشرق و مغرب القرآن

DAILY MASHRIQ PESHAWAR

عہد نو کے بانی
سید تاج میر شاہ

روزنامہ مشرق پشاور

مسلسل اشاعت کے 59 سال

ABC CERTIFIED
پشاور اور اسلام آباد سے بیک وقت شائع ہونے والا کثیرالاشاعت قومی اخبار

جلد 59 جمعرات 26 ذیقعد 1447ھ 14 مئی 2026ء 31 بیساکھ قیمت 30 روپے | شمارہ 132

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ

اشتہار نیلامی بذریعہ (E-Baldia) ٹی ایم اے بٹ خیلہ برائے سال 27-2026ء

بحوالہ محکمہ بلدیات و دیہی ترقی خیبر پختونخواہ پالیسی جاری کردہ مراسلہ نمبر No.AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2025 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ اپنے ذرائع آمدنی کے ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 27-2026 معیاد ایک سال یعنی (یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) حکومت کی پالیسی کے تحت بذریعہ (E-Baldia) نیلام کرنا چاہتی ہے۔ تمام خواہشمند حضرات فرم جنہوں نے سال 26-2025 کیلئے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ سے متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن کرائی ہو لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ (http://cfmis.lgkp.gov.pk) پر آن لائن نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ ہر ٹھیکہ کیلئے الگ الگ زرِ بیعانہ بشکل کال ڈپازٹ بعدر جسٹریشن کاپی قومی شناختی کارڈ کی مصدقہ کاپی بنام TMO/ ٹی ایم اے بٹ خیلہ جمع کرانا ہوگا۔ بولی دہندگان ٹھیکہ جات کی نیلامی بتاریخ 01 جون تا 03 جون 2026ء بروز پیر کی دن 9:00 بجے سے بدھ کی دوپہر 04:00 بجے تک بولی/ نرخ پیش کر سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	میعاد ٹھیکہ	زرِ بیعانہ/ کال ڈپازٹ
1	جنرل بس سٹینڈ بٹ خیلہ	ٹھیکہ میعاد ایک سال یعنی (یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027)	11,00,275/-
2	جمعہ بازار بمعہ کار پارکنگ بٹ خیلہ	ایضاً	2,90,000/-
3	سائن بورڈ/ Advertisment فیس بٹ خیلہ	ایضاً	75,000/-
4	واٹر ریٹ دوماہی کرنٹ بلز	ایضاً	1,70,000/-
5	واٹر ریٹ بقایاجات تا جون 2026	ٹھیکہ میعاد ایک سال یعنی (یکم جولائی 2025 تا 30 جون 2026)	4,10,000/-

چیدہ چیدہ شرائط و ضوابط

1) قانونی طریقہ کار کے مطابق کامیاب بولی دہندہ اگلے تین دن یعنی بروز جمعرات، جمعہ، پیر کو دفتری اوقات کار میں ٹھیکہ کے کل مالیت کا 5% زرِ ضمانت اور 15% پیشگی رقم دفتر ہذا اکاؤنٹ میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائیگی اور زرِ ضمانت ضبط کیا جائے گا اور نیلامی دوبارہ کی جائیگی۔

2) 20% زرِ ضمانت و پیشگی رقم جمع کرنے والے بولی دہندہ/ ٹھیکہ دار کو ٹھیکہ حوالہ کیا جائیگا۔ جبکہ کامیاب بولی دہندہ/ ٹھیکہ دار ٹھیکہ کی یومیہ فیس وصولی دفتر TMA بٹ خیلہ میں جمع کریگا۔ ٹھیکہ کی حتمی منظوری کے بعد مذکورہ فیس وصولی کی رقم ٹھیکہ کی ماہانہ قسط میں ایڈجسٹ کیا جائیگا۔ 1،2،4،5 کیلئے 15% اور سیریل نمبر 3 اشتہارات فیس کیلئے 50% فیصد بمطابق بولی رقم ہے۔ معینہ مدت میں پیشگی رقم جمع نہ کر پانے کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ تصور ہوگا اور بولی دہندہ کا زرِ بیعانہ کارِ سرکار حق TMA ضبط تصور ہوگا اور بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کرانے کیلئے محکمہ بلدیات کو بھیجا جائیگا۔

3) لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ/ TMA بٹ خیلہ کے بقایاداران یان کے بااختیار نمائندے آن لائن نیلامی میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہونگے۔ کامیاب بولی دہندہ کیلئے لازم ہوگا کہ وہ سات دن کے اندر ٹی ایم اے بٹ خیلہ کے ساتھ سٹامپ پیپر پر معاہدہ تحریر کرے اور بطور گارنٹی دو مقامی صاحب جائیداد اشخاص سے سٹامپ پیپر پر ضمانت مہیا کرے جن کے ذاتی جائیداد کی قیمت بولی کے رقم سے کم نہ ہوں۔

4) بولی دہندہ حکومت کے وضع کردہ پالیسی کے تحت ماہوار قسط کے ساتھ انکم ٹیکس اور کے پی آر اے ٹیکس بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکسز جو وفاقی یا صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہونگے بھی جمع کرنے کا بھی پابند ہوگا۔

5) بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود ذمہ دار ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں صوبائی محکمہ بلدیات/TMA بٹ خیلہ ذمہ دار نہیں ہوگا۔

6) بولی دہندہ کو دورانِ ٹھیکہ بارش/ ہڑتال وغیرہ میں کسی قسم کی معافی نہیں کی جائیگی۔

7) بولی دہندہ متعلقہ ٹھیکہ کی نیلامی کی مقررہ تاریخ سے دو(2) دن پہلے اپنا (CDR) اپ لوڈ کرے گا۔

8) بولی دہندگان گورنمنٹ ڈپارٹمنٹ خیبر پختونخواہ کی پالیسی گائیڈ لائنز سال 27-2026 کیلئے جاری شدہ شرائط و ضوابط پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ نیلامی کے دیگر شرائط و ضوابط دفتری اوقات کار میں دفتر TOR ٹی ایم اے بٹ خیلہ میں یا (لوکل کونسل بورڈ پشاور) کی ویب سائٹ (http://cfmis.lgkp.gov.pk) پر ملاحظہ کی جا سکتی ہے۔

9) نیلامی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابدید پر ہوگی مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ معقول وجوہات کی بنا پر ایک یا تمام نیلامی منظور یا مسترد کر دے۔

المشتہر:۔
تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ

بحکم:۔
تحصیل چیئرمین تحصیل لوکل گورنمنٹ
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ

ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION

INF (P) 2217/26