

E-AUCTION نوٹس تختیل میونسپل ایڈمنسٹریشن درگی۔ (پہلی بار)

عوام الناس کی اطلاع کے لئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ صوبائی حکومت کی پالیسی موصولہ از لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا برعاطق چھٹی نمبر
AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 کے مطابق تختیل میونسپل ایڈمنسٹریشن درگی اپنے درجہ ذیل آمدنی کے ٹھیکہ جات
برائے میعاد ایک سال از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 تک E-Auction کے ذریعے نیلام کرنا چاہتی ہے۔ آن لائن بولی تین
دن یعنی بروز پیر تا بروز بدھ صبح 09:00 بجے سے لیکر دن کے 04:00 بجے تک ہوگی۔ بولی کے خواہشمند افراد فرم وغیرہ اپنی بولی / آفر اس
ویب سائٹ <http://www.eauction.lcbkp.gov.pk> یا <http://www.cfms.lgkp.gov.pk> پر دے سکتے ہیں۔

نیلامی ٹھیکہ جات میں بولی کیلئے تین دن یعنی 1 کم جون 2026 تا 3 تین جون 2026 تک مقرر کی گئی ہیں۔ خواہشمند افراد فرما ٹھیکہ دار
حضرات جو سال 2026-27 کیلئے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا کے ساتھ متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہو، بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ بولی
دینے سے قبل خواہشمند حضرات CDR اور اپنے کوائف نیلامی کی تاریخ سے دو دن قبل درج ذیل ویب سائٹ پر اندراج کرینگے۔ غلط کوائف اور
بگس CDR جمع کرانے پر بلیک لسٹ کیا جائیگا۔ خواہشمند حضرات نیلامی کے اختتام پر سب سے زیادہ نرخ / بولی پیش کرنے والا ٹھیکہ دار اگلے تین
دن کے اندر اندر 5% زرمضانت اور 15% ایڈوانس فی ایم اے درگی کیساتھ جمع کرے گا اور دفتر ہڈا کے ساتھ تمام کوائف پورے کر کے 7 دن
کے اندر اندر تحریری معاہدہ نامہ طے کرنے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائیگا اور جمع شدہ زرمضانت بحق TMA درگی ضبط
کر کے ٹھیکہ دار / فرم کا لائسنس بلیک لسٹنگ اور مزید کارروائی کیلئے صوبائی حکومت کو بھیجا جائیگا۔ سال میں ایک دفعہ وصول ہونے والے ٹیکس ٹھیکہ کی
منظوری کی صورت میں کل ٹھیکہ کی 50% رقم ایڈوانس جمع کرنی ہوگی اور بقیہ 3 اقساط میں جمع کرانا لازم ہوگی۔ ٹھیکہ جات پر صوبائی و مرکزی
حکومت کی طرف سے موجودہ اور وقتاً فوقتاً آنے والے شرائط لاگو ہونگے۔ تمام ٹھیکہ جات پر ٹیکس، KAPRA، ٹیکس وغیرہ قانون کے مطابق
لاگو ہونگے۔ تمام ٹھیکہ جات کیلئے الگ الگ کال ڈیپازٹ جمع کرانے ہونگے۔ تمام ٹھیکہ جات پر شرائط ٹھیکہ جات بروئے صوبائی حکومت چھٹی نمبر
AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 لاگو ہونگے۔ دیگر تفصیلی شرائط و ضوابط اور شیڈول ٹھیکہ جات دفتر کی اوقات کار
میں تختیل آفیسر، ریگولیشن TMA درگی میں ملاحظہ کی جاسکتی ہے۔

نوٹ: ڈیفالٹر اور بلیک لسٹ ٹھیکہ داران / افراد فرم وغیرہ بولی میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہونگے۔

نمبر شار	نام ٹھیکہ	میعاد ٹھیکہ	سرکاری بولی	زرمضانت / کال ڈیپازٹ	تاریخ نیلامی E-Auction وقت مقررہ
1	بس آڈو درگی	از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027	21536000 روپے	1080000 روپے	01-06-2026 تا 03-06-2026 صبح 08:00 بجے تبدھ شام 04:00 بجے تک
2	ٹرک آڈو درگی	ایضاً	9164000 روپے	465000 روپے	ایضاً
3	میلہ مویشیان درگی	ایضاً	11500000 روپے	580000 روپے	ایضاً
4	میلہ مویشیان سٹاکوٹ	ایضاً	9405000 روپے	475000 روپے	ایضاً
5	روڈ سائڈ سائن بورڈ	ایضاً	1000000 روپے	50000 روپے	ایضاً
6	سوزو کی پارکنگ سٹاکوٹ	ایضاً	1465000 روپے	75000 روپے	ایضاً
7	پبلک لیٹرین سٹاکوٹ	ایضاً	209000 روپے	10500 روپے	ایضاً
8	مذبحہ خانہ درگی فیس	ایضاً	120000 روپے	6000 روپے	ایضاً
9	مذبحہ خانہ سٹاکوٹ فیس	ایضاً	81000 روپے	4500 روپے	ایضاً

المشتہر: تختیل آفیسر (ریگولیشن)، تختیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، درگی

بحکم: تختیل میونسپل آفیسر، تختیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، درگی

شرائط نظام بذریعہ E-Auction پبلک لیفرن سٹاکوٹ برائے سال 2025-26 از کم جولائی 2025 تا 30 جون 2026 تک

- (1) ٹھیکہ ہذا کی میعاد ایک سال از کم جولائی 2025ء سے شروع ہو کر 30 جون 2026ء کو ختم ہوگی۔
- (2) وہ ٹھیکہ دار، اگر وہ رقم بولی دینے کے اہل ہو سکے جنہوں نے سال 2025-26 کے لئے LCB سے کم از کم D کلاس رجسٹریشن لائسنس کی ہو۔
- (3) E-Auction E-Auction میں حصہ لینے کے لئے مبلغ دس ہزار پانچ سو-10500/- روپیہ درمیانہ صورت کال ڈیپازٹ ایک ڈرافٹ تمام تحصیل میونسپل آفیسر ایڈمنسٹریٹر، ٹی ایم اے درگئی، بنوا کر ٹھیکہ ہذا کے ویب سائٹ <http://cfmis.lgkp.gov.pk> یا eauction.lcbkp.gov.pk پر آن لائن بولی (E-Auction) میں حصہ لینے کے مجاز ہو گئے۔
- (4) ٹی ایم اے درگئی کے باقیہ داران، ان کے شراکت دار، کارندے یا نمائندے بولی میں حصہ لینے کے مجاز نہیں اور شدہ ٹھیکہ دار جسے حکومت غیر منتخب خواہنے بلیک لسٹ کیا ہو۔
- (5) کامیاب بولی دہندہ یہ بات نوٹ کرے کہ دوران ٹھیکہ یا بعد میں قدرتی، نگہانی آفات یا دیگر کسی قسم کے ہڑتال کی صورت میں مالیت ٹھیکہ میں کوئی کمی نہیں ہوگی۔
- (6) کامیاب بولی دہندہ TMA درگئی ٹیکس شیلڈ کے مطابق ٹیکس وصولی کا خود مدد دار ہوگا اگر وہ ٹیکس کی میں ناکام رہا تو اس کیلئے حکومت یا ٹی ایم اے درگئی ذمہ دار ہو گئے۔
- (7) مجاز اٹھارہ فیصد تحصیل میونسپل آفیسر ایڈمنسٹریٹر درگئی کو اختیار ہوگا کہ مستحق وجہ سے کوئی بھی بولی منظور یا نامنکور کرے۔
- (8) کامیاب بولی دہندہ اگلے تین (03) دن کے اندر نامزد فحشری اوقات کار میں 5% فیصد ضمانت بحال ڈیپازٹ اور 15% ڈیڈ ولس رقم جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ تا کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی۔ اور جمع شدہ 5% زر بیعانہ ٹی ایم اے درگئی ضبط کی جائے گی۔ مزید برآں صوبائی حکومت (لوکل کونسل یورو) کو پہلے سے جمع شدہ ٹیکس روٹی منیڈ کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی۔ اور ساتھ ٹھیکہ دار کو بلیک لسٹ بھی کیا جائے گا۔
- (9) مجاز اٹھارہ فیصد تحصیل میونسپل آفیسر ایڈمنسٹریٹر بولی دہندہ سات (7) دن کے اندر نامزد TMA درگئی کیساتھ ایک معاہدہ / انڈینٹ تحریر کر کے جو کہ ٹی ایم اے درگئی برطانوی پالیسی گائیڈ لائنز خود تیار کرے گا۔ جسکے جملہ اخراجات کامیاب بولی دہندہ برداشت کرے گا۔
- (10) کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ دار مالیت ٹھیکہ کی مناسبت سے برطانوی قواعد و ضوابط انڈین ٹیکس KAPRA ٹیکس اور دیگر ٹیکسز فخریہ اکوچ کرنے کا پابند ہوگا۔
- (11) کامیاب بولی دہندہ 20 فیصد رقم منہ کھانے کے لئے کل ٹھیکہ کو 11 مادی اقساط ماہوار میں ٹی ایم اے درگئی کے فکڑ میں جمع کرے گا۔ جبکہ بقیہ رقم معاہدہ کی عدم خلاف ورزی کی صورت میں آخری اقساط میں بھرا کیا جائیگا۔
- (12) ٹھیکہ دار پر ماہانہ رقم ہر مہینے کی آخری تاریخ کو واجب الادا ہوگا۔ ماہانہ قسط ہر مہینے کے 05 تاریخ یا اس سے پیشتر لازمی جمع کرنا ہوگا اگر بولی دہندہ ٹھیکہ دار ماہوار قسط اگلے مہینے کی 05 تاریخ تک جمع کرنے میں ناکام رہا تو وہ 10 تاریخ تک ماہوار قسط کیساتھ دو فیصد رقم روزانہ کے حساب سے جرمانہ بھی ادا کرے گا۔ اگر وہ مہینے کی 10 تاریخ تک قسط بعد جرمانہ ادا کرنے میں ناکام رہا تو مسلسل تین نوٹس جاری کیے جائیں گے اور ان نوٹس ہائے کے غیر پوری کی صورت میں اسی مہینے کے 15 تاریخ کو برطانوی پالیسی گائیڈ لائنز ٹھیکہ منسوخ کی جائے گا اور داخل شدہ رقم بحق فخریہ قسط کرے گا۔ ٹھیکہ منسوخ کر کے دوبارہ ٹیلا می یا ٹھکانہ طور پر چلانے کی صورت میں اگر ٹی ایم اے کو خسارہ ہو جائے تو خسارہ بولی دہندہ ٹھیکہ دار کے ذاتی جائیداد منقولہ غیر منقولہ سے وصول کیا جائے گا۔
- (13) تحصیل میونسپل آفیسر، تحصیل آفیسر (ریگولیشن)، ٹی ایم اے درگئی یا ان کے طرف سے ٹیکسین برانچ کا نامزد کردہ اہلکار مجاز ہے۔ کہ وہ کسی بھی وقت ٹھیکہ دار کے رسیدات اور کھاتہ وغیرہ جانچ پڑتال کریں اگر دوران ٹھیکہ ٹھیکہ دار کسی قسم کے غلطی کا مرتکب ہوا تو ٹی ایم اے / ایڈمنسٹریٹر درگئی مجاز ہے۔ کہ وہ مجاز آفسران کی تحریری رپورٹ پر ٹھیکہ دار کے خلاف قانونی کارروائی عمل میں لائے جس میں جرمانہ کے علاوہ ٹھیکہ کی منسوخ بھی شامل ہے۔
- (14) اگر ٹھیکہ دار نے شرح سے زیادہ ٹیکس وصولی کی اور یہ ثابت ہو جائے تو تحصیل میونسپل آفیسر اور تحصیل آفیسر (ریگولیشن) کو حق حاصل ہے۔ کہ وہ ٹھیکہ دار کو اضافی وصول شدہ رقم پر گیارہ کتا جرمانہ کرے۔
- (15) کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ دار انیشیٹری کی استعمال شدہ کتابیں ٹی ایم اے کے حوالہ کرے گی۔
- (16) پبلک لیفرن سٹاکوٹ کے شیڈول میں ٹھیکہ دار کو رد بدل کا حق حاصل نہ ہوگا۔ اگر دوران ٹھیکہ شرح میں اضافہ کیا گیا تو اضافی رقم ٹی ایم اے فکڑ میں جمع کیا جائیگا۔
- (17) کامیاب بولی دہندہ سات دن کے اندر نامزد مطابق ہیچر ز پر رقم ٹھیکہ کے برابر ضمانت نامہ جو درجہ اول محسٹریٹ سے نقد رقم شدہ ہو۔ ٹی ایم اے کیساتھ جمع کرے گا۔ جس میں ضمانت دی گئی ہو کہ کامیاب بولی دہندہ کل رقم ٹھیکہ وقت پر جمع کرے گا۔ بصورت دیگر ضمانت ان ادائیگی کے ذمہ دار ہو گئے۔

- (18) ٹھیکدار ٹھیکہ کا منحصر شدہ شرح پبلک لیٹرین سٹاکوٹ کے ایک مخصوص جگہ پر لوگوں کے اطلاع کیلئے چسپاں کرے گا۔ عدم تعمیل کی صورت میں کونسل ہڈ ٹھیکدار مذکورہ کے خلاف قانونی چارہ جوئی کا حق محفوظ رکھیے گا۔
- (19) ٹھیکدار ٹھیکہ ہڈ کسی دوسرے شخص / ٹھیکدار یا فرم کو منتقل نہیں کرے گا۔ اگر ٹھیکدار ٹھیکہ چلانے کا خواہشمند نہ ہو تو ٹھیکہ ہڈ منسوخ کیا جائے گا۔ اور اسے متعلقہ ٹھیکدار کے ذمہ داری پر دوبارہ نظام کیا جائیگا۔ اور معاہدہ حسب قاعدہ زیادہ بولی دہندہ کیساتھ کیا جائیگا۔ نہ کہ اس کے شرائط و احوال یا فائدے کیساتھ۔
- (20) اگر کوئی شخص ٹیکس چرائی کی کوشش کرے اور چوری ثابت ہو جائے تو ٹھیکدار کو حق حاصل ہے کہ وہ اس شخص پر گیارہ گنا جرمانہ عائد کر کے بعد ٹیکس وصول کرے۔
- (21) ٹھیکدار جس احاطہ برائے پبلک لیٹرین سٹاکوٹ کے علاوہ کسی اور مقام پر ٹیکس وصول کرے گا مجاز نہ ہوگا۔
- (22) حکومت کی طرف سے ٹیلا می بذریعہ E-Auction ٹھیکہ جات کے سلسلے میں جو بھی ہدایات جاری ہوں گے بولی دہندہ گان / کامیاب بولی دہندہ اس کے پابند ہوں گے۔ اور اسے کسی عدالت میں چیلنج نہیں کیا جائے گا۔
- (23) اگر دوران ٹھیکہ پبلک لیٹرین سٹاکوٹ کسی اور مقام کو منتقل کرنا پڑی۔ تو اس پر ٹھیکدار کو کوئی اعتراض نہ ہوگا۔ پبلک لیٹرین سٹاکوٹ کے منتقلی کی صورت میں اگر ٹیکس کی وصولی متاثر ہوئی تو اس کی ذمہ داری سے ٹی ایم اے، درگئی مستثنیٰ ہوگی۔
- (24) حکومت کی طرف سے دہتا فو قیاب جو ہدایات بدوران ٹھیکہ جاری ہو جائے ٹھیکدار اس کا پابند ہوگا۔ خلاف ورزی کی صورت میں ٹی ایم اے / ایڈمنسٹریٹر، ٹی ایم اے درگئی کو اختیار ہوگا۔ کہ وہ ٹھیکہ منسوخ کر کے درمخانات اور پیشگی رقم بین ٹی ایم اے فٹل ضبط کرے اور ٹھیکدار / فرم کو بلیک لسٹ کر کے اس کا رجسٹریشن منسوخ کیا جائے گا۔
- (25) اوپر دئے گئے شرائط میں کسی بھی شرط کی خلاف ورزی کی صورت میں ٹی ایم اے مجاز ہے، کہ وہ ٹھیکدار کے پیشگی داخل کردہ رقم بمعدہ درمخانات ضبط کر کے ٹھیکہ منسوخ کرے اس پر اسے کسی قسم کا اعتراض کا حق نہ ہوگا۔
- (26) ملاکنڈ ڈویژن سے تعلق نہ رکھنے والے کامیاب بولی دہندہ گان حکومت کی وضع کردہ پالیسی کے تحت ماہوار قسط کے ساتھ اگر ٹیکس بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا جبکہ دیگر ٹیکسز جو وفاقی اور صوبائی حکومت کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری ہو سکتے ہیں، بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- (27) ٹھیکدار بمطابق ٹیکس شیڈول شرح ٹیکس وصول کرنے کا پابند ہوگا۔

تعمیل میونسپل آفیسر،
تعمیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، درگئی

تعمیل آفیسر ریگولیشن،
تعمیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، درگئی