

# DAILY EXPRESS



TUESDAY, MAY 26, 2026

پاکستان کے 11 شہروں سے بیک وقت شائع ہونے والا واحد اخبار

جلد 24 شمارہ 233 | منگل، 9 ذوالحجہ، 26 مئی 2026ء، صفحات 2 | قیمت 40 روپے

## دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، صوابی اشتہار برائے ای-آکشن/ نیلام عام مالی سال 2026-27 کیلئے ریونیو ٹیکس کی حبات



عوام الناس کی اطلاع کے لئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ محکمہ بلدیات و دیہی ترقی خیر پختوخواہ بمطابق نوٹیفکیشن نمبر 2026/11-6/LCB/AOH مورخہ 07 مئی 2026 جاری کردہ لوکل کونسل بورڈ خیر پختوخواہ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن صوابی اپنے درج ذیل ٹیکس کی حبات ایک سال کے لئے ازیکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 بذریعہ ای بلدیہ ای-آکشن سسٹم نیلام کرنا چاہتی ہے۔ لہذا لوکل کونسل بورڈ خیر پختوخواہ میں رجسٹرڈ اہل ٹیکس داران فرمز (تجدید شدہ) برائے سال 2026-27 سے درخواستیں مطلوب ہیں۔ ای-آکشن مورخہ 09.08 اور 10 جون 2026 بوقت صبح 09:00 بجے تا شام 04:00 بجے مسلسل تین (03) ورکنگ ڈیز کے دوران آن لائن دستیاب ہوگی۔

نمبر شمار	نام ٹیکس	بولی رقم	5% کال ڈیپازٹ
01	جنرل بس سٹینڈ صوابی بمعدہ کٹھولوڈ رجسٹریشن ٹیکس	72085310	3604270
02	جنرل بس سٹینڈ زیدہ بمعدہ کٹھولوڈ رجسٹریشن ٹیکس	3005460	150280
03	ہفتہ وار سیلہ مویشیاں صوابی	7420270	371020
04	ہفتہ وار سیلہ مویشیاں گوبالی	8800200	440010
05	تہہ بازاری ٹیکس صوابی	4730140	236510
06	تہہ بازاری ٹیکس زیدہ	353100	17660
07	وصولی مذبحہ خانہ ٹیکس صوابی	530000	26500
08	وصولی مذبحہ خانہ ٹیکس زیدہ	71100	3560
09	جمہ بازاری ٹیکس صوابی	1250900	62550
10	سائین بورڈ ٹیکس	3267200	163360
11	واٹر ریٹ ٹیکس اربن ایریا صوابی	3685620	184290
12	لیٹرین ٹیکس GBS صوابی	686400	34320
13	پروڈیوسر ٹیکس آن یوٹیل سروسز	2400000	120000

سشرانک وضو ایڈ

- 1- الا ٹیڈ ٹیکس، ہسٹ ٹیکس اور ٹیکس آف پنجاب کے علاوہ کال ڈیپازٹ/ ٹیکس ڈرافٹ کسی بھی ٹیکس کا قابل قبول ہوگا۔
- 2- تمام خواہشمند ٹیکس داران ان فرمز اپنی اہل CDRS مورخہ 04 جون 2026 اپ لوڈ کرنے اور دیگر ضروری کوائف مکمل کرنے کے پابند ہوں گے۔
- 3- ہر حصہ لینے والے ٹیکس داران فرمز شرکت سے قبل گزشتہ سال کی کل آمدنی کے 5 فیصد کے برابر اراشٹ مئی مختلف لوکل کونسل کے متن میں جمع کروانا ہوگی۔
- 4- ای آکشن مکمل ہونے پر کامیاب بولی دہندہ کو عارضی کامیاب بولی دہندہ تصور کیا جائیگا جبکہ مختلف ٹی ایم اے سات (07) دن کے اندر تمام کالونی کارروائی بشمول معاہدہ مکمل کرے گی۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ دو ایسے ضامن فراہم کرے گا جن کی غیر منتقلہ جائیداد ٹیکس رقم کے برابر ہو اور جن کی تصدیق فرسٹ کلاس بمسٹریٹ سے ہو۔
- 6- مقررہ وقت کے اندر ایڈوائس رقم جمع نہ کروانے یا معاہدہ مکمل نہ کرنے کی صورت میں بولی خود کار طور پر منسوخ تصور ہوگی اور اراشٹ مئی تک مختلف لوکل کونسل ضبط کی جائے گی۔
- 7- ایسے ٹیکس کی حبات جن میں سالانہ ٹیکس وصولی شامل ہو، ان میں کامیاب ٹیکس داران رقم کا 50 فیصد بلور ایڈوائس جمع کروانے کا جبکہ باقی 50 فیصد مالی سال کے دوران تین مساوی اقساط (جولائی تا ستمبر) میں جمع کروانا ہوگا۔
- 8- اپنا اقساط ہر ماہ کی 05 تاریخ تک جمع کروانا لازمی ہوں گی تاخیر کی صورت میں 10 تاریخ تک 2 فیصد جرمانہ عائد ہوگا جبکہ عدم ادائیگی کی صورت میں قواعد کے مطابق کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
- 9- تمام وفاقی و صوبائی ٹیکسز، ڈیوٹی اور یوٹیلٹی ٹیکس داران کے ذمہ ہوں گی۔
- 10- اگر مقررہ ٹیکس انٹیکس سے زائد وصولی یا منظور شدہ شیڈول کی خلاف ورزی کی گئی تو مختلف ٹیکس داران فرمز اور ذمہ دار عملہ زائد وصول شدہ رقم کے گیارہ (11) من تک جرمانہ کے ذمہ دار ہوں گے۔
- 11- کسی بھی صورت میں ٹیکس رقم میں رعایت، نرمی یا کمی نہیں دی جائے گی۔ 12 ٹیکس کی دوسرے فرد کو سب لٹ، ٹرانسفر یا اسائن نہیں کیا جائے گا۔
- 13- ٹیکس داران لوکل کونسل کے مابین کسی بھی تنازعہ کی صورت میں مختلف ریجنل میونسپل آفیسر (آر۔ ایم۔ او) ثالث ہوگا جس کا فیصلہ حتمی ہوگا۔
- 14- تمام ٹیکس کی حبات ایک مالی سال 2026-27 کیلئے گزشتہ سال کی آمدنی کے کم از کم 10 فیصد اضافے کے ساتھ دیئے جائیں گے۔
- 15- اگر کسی وجہ سے ای-آکشن نہ ہو سکی تو دوبارہ ای-آکشن مسلسل تین دن یعنی 22 جون 2026 تا 24 جون 2026 بوقت صبح 09:00 بجے تا شام 04:00 بجے آن لائن دستیاب ہوگی۔
- 16- مزید تفصیلات، ریفر و قیمت اور شرائط رجسٹریشن براؤنچ دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن صوابی میں دیکھی جاسکتی ہیں۔
- 17- ہائز اتھارٹی کو کسی بھی کوئی فرم جو متاعے منظور یا مسٹرڈ کرنے کا مکمل اختیار حاصل ہوگا۔
- 18- محکمہ لوکل گورنمنٹ کا باقاعدہ بولی میں حصہ نہیں لے سکتا۔

تحصیل میونسپل آفیسر  
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن صوابی



تحصیل میونسپل آفیسر رجسٹریشن  
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن صوابی



**Government of Khyber Pakhtunkhwa  
Local Government, Elections & Rural Development  
Department  
LOCAL COUNCIL BOARD PESHAWAR**

*Dated Peshawar the 07<sup>th</sup> May, 2026*

**NOTIFICATION.**

No. AOII/LCB/6-11/2026. The Chairman, Local Council Board, Khyber Pakhtunkhwa, is pleased to approve the following **Terms of Reference for the E-Auction of Revenue Contracts of all Local Councils in Khyber Pakhtunkhwa for the Financial Year 2026-2027** (from 01.07.2026 to 30.06.2027).

2- All Local Councils are hereby directed to strictly adhere to the following TORs: -

**TERMS OF REFERENCE/CONDITIONS FOR E-AUCTION OF REVENUE CONTRACTS (FY 2026-27):**

1. The e-auction process for the e-auction of revenue contracts shall commence from **07<sup>th</sup> May, 2026** for the financial year 2026-27, across all Local Councils through the **E-Baldia/e-auction System**, after open advertisement published through the Information Department.
2. All Local Councils shall follow a uniform e-auction schedule. The auction process shall be conducted for **three (03) consecutive working days, from Monday to Wednesday, between 09:00 AM and 04:00 PM.**
3. Only duly registered contractors with the Local Council Board, Peshawar, as per prescribed category shall be eligible to participate in the e-auction process.
4. The contractor shall upload their **eligible CDRs two(02) days prior to last date of the auction date** scheduled for auction, of the said contract.
5. Where a reasonable highest bid is received, reflecting a substantial increase i.e **Ten percent (10%)** over the last year revenue/bid, the highest bidder shall deposit **15% advance and 5% security** within **three (03) days** into the account of the Local Council concerned.
6. In case no bid is received during the first attempt, a fresh advertisement shall be issued. The process shall continue until an increase as mentioned at s#5 above, over the previous year's approved bid/income is achieved.
7. The concerned Administrator/Chairman shall ensure **fair and transparent competition** among bidders.
8. Each contractor/firm intending to participate shall deposit **earnest money equivalent to 5% of the previous year's total income** in favor of the concerned Local Council prior to participation. Earnest money of unsuccessful bidders shall be released upon completion of the auction process within **07(seven) days.**
9. Upon conclusion of the e-auction, the successful bidder shall be considered the **provisional awardee.** The concerned Tehsil Municipal Administration (TMA)/CMPG shall complete all formalities, including execution of the agreement deed, within **seven (07) days** accordingly.
10. The successful bidder shall furnish **two guarantors** possessing immovable property equivalent to the contract amount, duly attested by a First-Class Magistrate.
11. Failure to deposit the advance amount or execute the agreement within the stipulated time shall result in **automatic cancellation of the bid and forfeiture of earnest money** in favor of the concerned Local Council. The contract may then be offered to the second-highest bidder at the rate of bid offered by the highest/successful bidder.

2

12. For contracts involving annual collection of fees/taxes, the contractor shall deposit 50% of the contract amount in advance, while the remaining 50% shall be paid in three equal installments within the financial year.
13. Monthly installments must be deposited on or before the 5th day of each month. Delay shall result a 2% penalty up to the 10th day, after which 03(three) consecutive notices shall be issued. Non-compliance may lead to cancellation of the contract by the 15th day of the same month.
14. All applicable Federal and Provincial taxes, duties, and levies shall be borne by the contractor.
15. The approved Schedule of Rates shall be prominently displayed at all collection points to ensure public awareness and transparency in the public interest.
16. In case of violation of any term or condition, the Local Council shall issue 3(three) consecutive notices on weekly basis for rectification. Failure to comply may result in cancellation of the contract, forfeiture of deposits, and recommendation for blacklisting.
17. If excess fees/taxes are charged or the approved schedule is violated, the contractor/firm and responsible staff shall be liable to a penalty of up to eleven(11) times the amount overcharged.
18. A Complaint/Suggestion Box shall be installed at prominent locations (e.g., GBS, Cattle Fairs) by the concerned local councils/CMG, Peshawar, and a proper record of complaints shall be also maintained and addressed by concerned TMA/CMG, Peshawar accordingly.
19. No remission, relaxation, or reduction in the contract amount shall be allowed under any circumstances.
20. The contract shall not be sublet, transferred, or assigned. In case of withdrawal or failure to continue, the contract shall be cancelled at the contractor's risk and cost @ not less than 10% of the contractual amount.
21. In case of any dispute between the contractor and the Local Council regarding contract or any other matter, the respective Regional Municipal Officer (RMO) will do arbitration and whose decision will be final and binding.
22. Contracts shall be awarded for one financial year (2026-2027) with a minimum increase of ten percent (10%) over the previous year's income.
23. If contracts cannot be auctioned despite repeated advertisements, the concerned TMO/DG CMG, shall submit a justified case to the respective RMO. A committee comprising of RMO (Chairman), TMO/DG, CMG, TO(R), TO(F), and ATOR shall determine the reserve bid on the basis of last three(03) year's income or bid amount of said source, which shall be advertised by the TMO/DG, CMG, after due process.
24. Any violation of these instructions by Local Council officials shall be treated as misconduct and inefficiency, and action shall be taken under the LCS-PUGF Service (E&D) Rules, 1980.
25. Participation in the e-auction process through the E-Baldia/e-auction system shall constitute acceptance of all above mentioned terms and conditions and abided by contractors.
26. Any attempt to collude with bidders, manipulate bids, or influence officials shall result in strict legal action, including disqualification and blacklisting.

Sd/....  
CHAIRMAN,  
LOCAL COUNCIL BOARD,  
KHYBER PAKHTUNKHWA.

Contd.....

...3...

**Endst: Of even number & date.**

**Copy of the above is forwarded to the:-**

- 1- Director, Local Fund Audit Khyber Pakhtunkhwa, Peshawar.
- 2- All Deputy Secretaries, LCB, Khyber Pakhtunkhwa.
- 3- Director General, Capital Metropolitan Corporation, Peshawar.
- 4- All Regional Municipal Officers in Khyber Pakhtunkhwa.
- 5- All Administrators/TMOs, TMAs in Khyber Pakhtunkhwa.
- 6- Accounts Officer, LCB, Khyber Pakhtunkhwa.
- 7- Resident Assistant Director (Audit), LCB Khyber Pakhtunkhwa.
- 8- Director, I.T, LG&RDD, KP, Peshawar.
- 9- Computer Programmer, IT Cell, LCB, KP, Peshawar.
- 10- PS to Minister for LG&RDD Khyber Pakhtunkhwa, Peshawar.
- 11- PS to Secretary, LG&RDD Khyber Pakhtunkhwa, Peshawar.
- 12- PS to Special Secretary(Dev.), LG&RDD, KP, Peshawar.
- 13- PS to Addl.Secretary(Dev.), LG&RDD, KP, Peshawar.
- 14- PS to Secretary, Local Council Board Khyber Pakhtunkhwa.

For information please.

} For information & n/a  
} Please.

  
**SECRETARY,  
LOCAL COUNCIL BOARD,  
KHYBER PAKHTUNKHWA.**

\*\*\*\*

POLICY PAGE LINES 2024-2027 DRAFT MARCH 2024  
3 TOP