اشتہار نیلام عام بذریعہ (E-Auction) ٹی ایم اے پروآ

بحوالہ محکمہ دیہی ترقی خیبر پختونخواہ پشاور مراسلہ نمبر: AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07th May 2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پروآ اپنے مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے میعاد سال 2026-2027 از 01 جولائی 2026 تا 30 جون 2027 تک صوبائی حکومت کی پالیسی کے مطابق E-Baldia/E-Auction آن لائن نیلام عام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے سال 2026-27 کے لیئے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ پشاور سے رجسٹریشن یا اس کی تجدید کرائی ہو۔ تو لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر صبح 9 بجے تا 4 بجے شام تک پر آن لائن بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ اور ہدایات کے مطابق کال ڈیپازٹ کا اندراج کریگا اور ویب سائٹ پر آن لائن بولی (E-Auction) بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ نیلامی کی تاریخ 15/06/2026 تا 17/06/2026 ہوگی جس کے مطابق نیلامی کال محکمہ ہذا کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر بروز سوموار تا بروز بدھ شام 4:00 بجے تک رہے گا۔

1۔ ہر بولی دہندہ کیلئے لازم ہوگا کہ وہ مقررہ تاریخوں سے قبل اور آن لائن بولی دینے سے قبل لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر دی گئی ہدایات کے مطابق اس کی تفصیل درج کرے گا۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیل غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں ٹھیکیدار کو بلیک لسٹ کیا جائیگا۔

2۔ آن لائن بولی کا ٹائم ختم ہونے کے بعد ٹھیکیدار 24 گھنٹے کے اندر اندر مذکورہ کال ڈیپازٹ ہمراہ رجسٹریشن اور قومی شناختی کارڈ مصدقہ نقول ریگولیشن برانچ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پروآ میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ 3) ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے موصول شدہ شرائط وضوابط برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔

4) کسی بھی لوکل کونسل کا بقایادار ٹھیکیدار آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہیں ہوگا۔ 5) کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کل زر نیلام کے علاوہ حکومت کی طرف سے لاگو انکم ٹیکس علیحدہ جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی / صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہونگے کو بھی جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ 6) کامیاب بولی دہندہ آن لائن بولی کے مقررہ کردہ وقت ختم ہونے کے 2 دن کے اندر اندر دفتری اوقات کار میں 15% ایڈوانس اور 5% سیکیورٹی جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ اور ناکامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی 5% سیکیورٹی، کال ڈیپازٹ بحق TMA پروآ ضبط کی جائیگی۔ مزید برآں صوبائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ) کو پہلے سے جمع شدہ سیکیورٹی ضبط کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی۔ 7) کامیاب بولی دہندہ جس نے پچھلے سال ٹھیکہ کی نسبت 10 % یا اس سے زائد دی ایسے ٹھیکیدار جمع شدہ زر بیعانہ کے برابر اضافی رقم بولی کے بعد 24 گھنٹے کے اندر اندر زر بیعانہ کے برابر اضافی رقم TMA اکاونٹ میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں جمع شدہ زر بیعانہ بحق TMA پروآ ضبط کیا جائیگا۔ اور بولی منسوخ تصور ہوگی جبکہ مذکورہ ٹھیکیدار / فرم کو بلیک لسٹ کر دیا جائیگا۔ 8) ٹھیکہ جات کی حتمی منظوری مجاز اتھارٹی ریجنل میونسپل آفیسر ریجن ڈیرہ اسماعیل خان دے گی البتہ ٹی ایم او TMA پروآ معقول / وجوہات کی بناء پر کسی بھی بولی کو منظور یا نامنظور کرنے کی سفارش دے سکتے ہیں۔ دیگر شرائط نیلام لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔