

عظیم الشان وزیر اعظم کی

آئیں، بیٹھیں، سیا

اختلاف رائے جمہور

اسلام آباد (نیوز ڈیسک) وزیر اعظم

پھر اپوزیشن کو چٹاق چھوڑتے اور

ایران نے آبنائے

تہران (نیوز ڈیسک) ایرانی میڈ

نے اجازت کے بغیر آبنائے

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پارا چنار

نوٹس

بابت نیلام عام (E-Auction) ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027

بحوالہ لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا امر اسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 تاریخ 07-05-2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پارا چنار مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) درج ذیل پروگرام کے تحت نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جو 2026-2027 کے لیے لوکل کونسل بورڈ حکومت خیبر پختونخوا کے ساتھ متعلقہ کلاس میں رجسٹرڈ ہوں، تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پارا چنار یا کسی اور بلدیاتی ادارے کا تاحندہ نہ ہو، ملکہ لوکل کورنٹ انکسٹن اینڈ رورل ڈویلپمنٹ ڈیپارٹمنٹ کی ویب سائٹ www.cfms.lgkp.gov.pk پر وزٹ کر کے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ شیڈول نیلامی درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	زیر بیعانہ / سکیم روٹی / پلاٹ	نیلامی کی تاریخ
1	میلہ مویشیاں پارا چنار	20000 روپیہ	22-23-24 جون 2026 (سب سے شام 4 بجے تک)
2	فدیحہ خانہ نمیں	20000 روپیہ	ایضاً
3	پبلک لیٹرین	10000 روپیہ	ایضاً

چیدہ چیدہ شرائط

۱۔ نیلامی E-Baldia/ e-auction System کے ذریعے ویب سائٹ <https://cfms.lgkp.gov.pk> پر اوپر دیے گئے شیڈول کے مطابق منعقد کی جائے گی۔ نیلامی میں شرکت کو تمام شرائط و ضوابط مکمل اور غیر مشروط قبولیت تصور کیا جائے گا۔ اگر مقررہ تاریخ پر موضوع بولی حاصل نہ ہوئی تو پھر دوسری مرتبہ 29 جون بروز جمعہ 9 بجے سے شروع ہوگی اور یکم جولائی شام 4 بجے تک جاری رہے گی۔ اسی طرح تیسری مرتبہ 8 جولائی صبح 9:00 بجے سے شروع ہوگی اور 10 جولائی شام 4 بجے تک جاری رہے گی۔ ۲۔ بولی دینے سے پہلے ویب سائٹ پر دی گئی ہدایات / شرائط و ضوابط کو غور سے پڑھ کر سمجھ کر آن لائن سسٹم پر سوچ سمجھ کر بولی دیں۔ ۳۔ خط بولی کی ذمہ داری بولی دینے والے پر عائد ہوگی اور بولی کے بعد واپس نہیں لی جائیگی۔ ۴۔ بولی دہندگان ویب سائٹ پر درج کردہ معلومات دینے کے نتیجے میں ٹھیکیدار کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔ ۵۔ نیلامی میں صرف وہی ٹھیکیدار / فرم حصہ لے سکتے ہیں جو متعلقہ زمرے میں برائے سال 2026-2027، لوکل کونسل بورڈ میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں اور سابقہ فی ایم اے پارا چنار یا کسی بلدیاتی ادارے کے بقایا دار / تاحندہ نہ ہوں۔ ۶۔ ہر ٹھیکہ کے لیے گزشتہ سال کی کل آمدنی کے مندرجہ بالا پانچ فیصد 5% کے برابر کال فی پلاٹ اسی ڈی آر ٹی ایم اے پارا چنار کے حق میں نیلامی کی آخری تاریخ سے کم از کم دو (2) دن قبل سسٹم پر اپ لوڈ کرنا لازمی ہے۔ ۷۔ کامیاب بولی دہندہ تین (3) دن کے اندر پندرہ فیصد 15% پیشگی اور پانچ فیصد 5% سکیم روٹی ٹی ایم اے پارا چنار کے اکاؤنٹ میں جمع کرائے گا۔ عدم ادائیگی پر بولی منسوخ اور کال فی پلاٹ ضبط ہوگا۔ ٹھیکہ دوسرے بلند ترین بولی دہندہ کو پیش کیا جاسکتا ہے۔ ۸۔ سالانہ وصولی کے ٹھیکہ جات میں پچاس فیصد 50% پیشگی اور بقیہ تین مادی اقساط میں ادا کیا جائے گا۔ ماہانہ قسط ہر ماہ کی پانچ 5 تاریخ تک لازمی ہے۔ تاخیر پر دو فیصد 2% جرمانہ اور پندرہ 15 تاریخ تک ٹھیکہ منسوخ ہو سکتا ہے۔ ۹۔ کامیاب ٹھیکیدار کو دو (2) خاصٹن پیش کرنے ہوں گے جو ٹھیکہ کی رقم کے برابر غیر مشروط جائیداد کے مالک ہوں اور فرسٹ کلاس مجسٹریٹ سے تصدیق شدہ ہوں۔ ۱۰۔ کامیاب بولی دہندہ سات (7) دن کے اندر ٹی ایم اے پارا چنار کے ساتھ معاہدہ خط لکھ کر گاتام وفاقی وصولی ٹیکس، ڈیوٹی اور لیوے / انکم ٹیکس ٹھیکیدار خود برداشت کرے گا۔ ٹھیکہ کی رقم میں کسی صورت رعایت یا کی / REMISSION قابل اجازت نہیں۔ ۱۱۔ ٹھیکہ کسی دوسرے فریق کو ذیلی ٹھیکے یا ٹیکس نہیں کیا جاسکتا۔ منظور شدہ نرخ نامے سے زائد وصولی پر کیا رہ (11) گنا جرمانہ عائد ہوگا۔ بولیوں میں ہیرا پھیری یا بلی بھگت پر بلیک لسٹ اور قانونی کارروائی ہوگی۔ ۱۲۔ تاحندہ کی صورت میں ریجنل میونسپل آفیسر کو ہٹ بلور ٹالسٹ کام کریں گے اور ان کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ بولی دہندہ موبائی حکومت کی شرائط و ضوابط بحوالہ نوٹیفیکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 کا پابند ہوگا۔

INF(P)2921/26

Zero Tolerance
to Corruption

اشتہار: تحصیل آفیسر، میونسپل ایڈمنسٹریشن پارا چنار

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر، تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پارا چنار