

بجوالہ چیئرمین لوکل کونسل بورڈ پشاور مراسلہ نمبر AO/II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07.05.2026 تحصیل میونسپل اینڈ منسٹریشن بنوں اپنے درجہ ذیل ٹھیکہ بات برائے سال 2026-27 کے لیے عیداعادہ ایک سال از کم جو 30 جولائی 2026 تا 30 جون 2027 صوبائی حکومت کی پالیسی کے تحت بذریعہ E-Auction/E-Baldia لائن آن اسٹم کے ذریعے بیام عام کرنا چاہتا ہے۔ خواہشمند حضرات ٹھیکیداران کو LCB برائے مالی سال 2026-27 رجسٹر ہو جو مندرجہ ذیل صورت حال پر آن لائن بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام شخصیکہ	زیر بیعناہ / سی ڈی آر	شیڈول / تاریخ	ریکارڈس
03-	مزری منڈی کارپارکٹ	500000/-	27 جولائی 2026 تا 29 جولائی 2026 صبح 09 بجے تا شام 04 بجے	یہ ٹھیکہ / پارکنگ عارضی بنیادوں پر صرف پلازہ کی تعمیراتی سرگرمیوں کے آغاز تک موثر العمل ہوگا۔ جس کے بعد کسی دعوئی کے خود بخود ختم تصور کیا جائے گا
05-	مال گودام	100000/-	اینٹا	
10-	نفضل قادر شہید پارک	1000000/-	اینٹا	
11-	مال منڈی پارک	100000/-	اینٹا	

1. آئی آرٹن بولی میں حصہ لینے کے لیے درج ذیل ویب سائٹ کا وزٹ کرے۔ <https://cfmms.lgkp.gov.pk/auction/bidder/login/>
2. ای آرکشن کا مکمل مسلسل تین (03) ورکنگ دن یعنی پیر سے بدھ تک صبح 09:00 بجے تا شام 04:00 بجے تک جاری رہے گا۔
3. ای آرکشن میں حصہ لینے کے قبل 5% زریعہ نہ بصورت کال ڈیپازٹ نہ بنام تحصیل میونسپل آفیسر کی ایم اے بنوں بنوالے گا اور بولی کے شروع ہونے سے 2 دن قبل اس کی تفصیل نمکدہ اوکل گورنمنٹ الیکشن اینڈ رولز و ریگولیشنز چیمبر آف کامرس لاویس سائٹ پر انٹر ادرن کر کے ای آرکشن میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا نیز ہر ٹھیکہ کے لیے علیحدہ علیحدہ کال ڈیپازٹ ہونا ہوگا۔
4. اگر پہلی کوشش میں کوئی بولی موصول نہ ہو تو دوبارہ اشتہار جاری کیا جائے گا۔ یہ عمل اس وقت تک جاری رہے گا۔ جب تک رقم نمبر 5 کے مطابق گزشتہ سال کی آمدن منظور شدہ بولی سے 10% اضافہ حاصل نہ ہو جائے۔
5. ای آرکشن کے اختتام پر کامیاب بولی دہندہ اگلے تین دن کے اندر اندر دفتری اوقات کار میں 5% سیکورٹی اور 15% زر پیشگی ایڈوانس رقم بمعہ مصدقہ کاپی رجسٹریشن و شناختی کارڈ دفتر بنڈا میں جمع کروانے کا پابند ہوگا، تا کہ کسی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی اور رقم شدہ 5% سیکورٹی کال ڈیپازٹ بحق TMA بنوں ضبط کیا جائے گا۔
6. یہ کہ وہیب سائٹ پر درجن کی کمی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیل غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کو بلک لسٹ کیا جائے گا۔
7. یہ کہ کسی بھی جلد یاتی ادارے سے لیا گیا یا دیگر شخصدار فرم نیما میں حصہ لینے کا اہل نہیں ہوگا اور اگر بعد از E.Auction کو کامیاب دہندہ مقرر ثابت ہوا تو اس کی بولی منسوخ اور زر بیعانہ بحق تحصیل میونسپل آفیسر بشن ضبط ہونا ہوگا۔
8. اور یہ کہ کسی بھی ٹھیکہ کی Sublet، برائسر نہیں کریگا ٹھیکہ کو جاری نہ رکھنے کی صورت میں ٹھیکیدار سے ٹھیکہ کی کل رقم کا 10% ٹھیکیدار کے رسک اینڈ کاسٹ (Risk and Cost) پر کاٹ دیا جائے گا۔
9. یہ کہ بولی دہندہ وصولی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط کا پابند ہوگا۔
10. کسی بھی صورت میں معاہدہ کی رقم میں کوئی رعایت کی جا معافی نہیں دی جائے گی۔ تمام قابل اطلاق وفاقی اور صوبائی ٹیکسز، یو ٹی آر لیویز ٹھیکیدار برداشت کرے گا۔
11. بولی دہندگان کے درمیان کی جھگڑت، بولیوں میں رد بدل یا سرکار کی عملي کموتا شر کرنے کی کسی بھی کوشش کی صورت میں سخت قانونی کارروائی، مالی اور ایک سنگٹ کی جائے گی۔
12. اگر آخری پاچ منٹ میں کوئی زیادہ بولی موصول ہو جائے تو اختتامی ٹائم میں اضافہ ہو سکتا ہے۔
13. نیز دیگر تفصیلات و شرائط و ضوابط اور شیڈول وغیرہ بائٹ ٹھیکہ حات دفتری اوقات کار میں TOR رائج بنوں سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر ٹی ایم اے بنوں

**المشتھر: تحصیل آفیسر ریگولیشن
ٹی ایم اے بنوں**