

نوٹس (E-Auction)

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بکائیل حسب ہدایات صوبائی حکومت بذریعہ مراسلہ نمبر AOII/LCB/2026 مورخہ 07-05-2026 مورخہ 01,02,03 جون 2026 کو مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 کو بروز سوموار، منگل اور بدھ صبح 9:00 بجے تا سہ پہر 04:00 بجے بذریعہ E-Auction نیلام کرنا چاہتی ہے خواہشمند حضرات / ٹھیکیداران جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا پشاور سے متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن یا اسکی تجدید برائے (01) سال یعنی مالی سال 2026-27 کروائی ہو اور کسی بھی لوکل کونسل کا بھتیجا دار نہ ہو تو وہ بذریعہ online (E-Auction) سسٹم کے تحت لوکل کونسل بورڈ (خیبر پختونخوا) کی ویب سائٹ E-Baldia/e-auction system کھلی بولی میں درج ذیل شرائط کے تحت حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	زریعہ	تاریخ نیلام
1-	میلہ مویشی منڈی بکائیل	100000	20.07.2026 تا 22.07.2026 بروز سوموار صبح 09:00 تا بدھ 04:00 بجے شام

شرائط نیلام:

01- یہ کہ ٹھیکہ جات کی نیلامی بذریعہ (E-Auction) مالی سال یعنی کہ از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 کیلئے ہوگی۔

02- کھلی بولی میں حصہ لینے سے قبل 5٪ زر بیعانہ بصورت کال ڈپازٹ (Original) بنام تحصیل میونسپل آفیسر ٹی ایم اے بکائیل بنوائے گا اور دودن پہلے دن ہی اسکی تفصیل محکمہ لوکل گورنمنٹ الیکشن اینڈ رورل ڈویلپمنٹ ڈیپارٹمنٹ خیبر پختونخوا پشاور کی مذکورہ بالا ویب سائٹ پر انٹر درج کر کے بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہو گا نیز ہر ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ کال ڈپازٹ بنوا کر انٹر کرنا ہو گا۔

03- آن لائن کھلی بولی کے مقررہ وقت کے ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ پر لازم ہو گا کہ وہ اگلے تین دن کے اندر دفتری اوقات کار میں سیکورٹی زر بیعانہ بشکل اصل کال ڈپازٹ جو کہ اس نے بولی میں حصہ لینے سے قبل ویب سائٹ پر انٹر کی ہوگی اور 15٪ زر بیگانگی (ایڈوانس رقم) بمعہ مصدقہ کاپی رجسٹریشن و شناختی کارڈ دفتر ہذا میں جمع کروانے کا پابند ہو گا، ناکامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائیگی اور جمع شدہ سیکورٹی کال ڈپازٹ بحق TMA بکائیل ضبط کی جائیگی اور ٹھیکیدار / فرم کا لائسنس بلیک لسٹنگ اور مزید قانونی کارروائی کیلئے صوبائی حکومت کو لیٹر بھیجا جائیگا نیز کامیاب بولی دہندہ TMA بکائیل کیساتھ اندر میعاد (07) روز (Agreement) کرانے کا پابند ہو گا۔

04- یہ کہ ویب سائٹ پر درج کی گئی کال ڈپازٹ سے متعلق تفصیل غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کیا جائیگا۔

05- یہ کہ سالانہ فیس ٹیکس کی وصولی پر مشتمل ٹھیکہ جات کے لئے ٹھیکیدار 50٪ ایڈوانس میں جمع کرانے کا پابند ہو گا اور بقیہ 50٪ اسی مالی سال کے اندر اندر تین مساوی اقساط میں جمع کرانے کا پابند ہو گا۔

06- یہ کہ کسی بھی بلدیاتی ادارے کا بھتیجا دار / فرم نیلامی میں حصہ لینے کا اہل نہیں ہو گا اور اگر بعد E-Auction بولی کامیاب دہندہ مقررہ ثابت ہو تو اس کی بولی منسوخ اور زر بیعانہ بحق تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بکائیل ضبط ہو گا۔

07- اور یہ کہ کامیاب بولی دہندہ دوا ایسے افراد کو بطور ضامن پیش کریگا جن کے پاس ٹھیکہ کی رقم کے مساوی غیر منقولہ جائیداد ہو اور جسکی تصدیق متعلقہ فرسٹ کلاس مجسٹریٹ سے کی گئی ہو۔

08- اور یہ کہ بولی میں حصہ لینے والے ٹھیکیدار KPRA کے مطابق Khyber Pakhtunkhwa (KPRA) سے رجسٹرڈ ہوں۔

09- تمام کامیاب بولی دہندگان صوبائی وفاقی حکومت کی جانب سے وقتاً فوقتاً جاری کردہ احکامات اور پالیسی گائیڈ لائن کے پابند ہونگے اور قابل اطلاق وفاقی اور صوبائی ٹیکسز، ڈیوٹیز اور لیویز ٹھیکیدار ادا کریگا۔

10- اور یہ کہ ٹھیکہ کی رقم کے علاوہ کامیاب بولی دہندہ حکومت کی طرف سے لاگو شدہ انکم ٹیکس شق نمبر A-236 ٹانس ایکٹ 2018ء کے تحت کامیاب بولی دہندہ کی رقم کے علاوہ (20٪ Non-Filer) اور (Filer 10٪) علیحدہ سے جمع کرنے کا پابند ہو گا اور اگر دوران ٹھیکہ صوبائی حکومت کی طرف سے کسی قسم کا ٹیکس نافذ کیا گیا تو کامیاب بولی دہندہ ٹھیکیدار اسی شرح کے مطابق ٹیکس جمع کرنے کا پابند ہو گا۔

- 11- اور یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کو ٹھیکہ کا قبضہ اس وقت تک نہیں دیا جائیگا جب تک اس نے کل رقم ٹھیکہ کا زر بیٹنگی اور زر ضمانت داخل خزانہ ٹی ایم اے بکائیل نہ کیا ہو۔
- 12- اور یہ کہ ٹھیکیدار ماہانہ قسط / اقساط ہر مہینے کے پانچ تاریخ یا اس سے پہلے جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ اور تاخیر کے نتیجے میں دس دن تک بھٹور جرمانہ ہوگا جس کے بعد تین لگا تار نوٹس جاری کی جائیں گی، عدم تعمیل کی وجہ سے اسی مہینے کی پندرہ تاریخ تک ٹھیکہ کی منسوخی ہو سکتی ہے۔
- 13- اور یہ کہ ٹھیکیدار ٹھیکہ کو نہ subtle / ٹرانسفر یا تفویض نہیں کریگا۔ ٹھیکہ کو واپس کرنے یا جاری نہ رکھنے کی صورت میں ٹھیکیدار سے کل رقم کی 100% اپنے cost & risk کے طور پر کاٹ دیا جائیگا۔
- 14- یہ کہ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط کا پابند ہوگا۔ اور کسی بھی تنازع کی صورت میں منطبق RM فیصلہ کریگا، جو حتمی ہوگا۔
- 15- یہ کہ مجاز اتھارٹی کو اختیار ہوگا کہ وہ معقول وجوہات کی بنا پر کسی ایک یا تمام بولیاں مسترد کر دے۔ نیز دیگر تفصیلات و شرائط و ضوابط اور شیڈول وغیرہ بابت ٹھیکہ جات دفتری اوقات کار میں TOR برائے TMA بکائیل سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔
- ٹی ایم اے بکائیل

بجمن
تحصیل میوہل آفیسر
ٹی ایم اے بکائیل

الاشتہار
تیس امپارچ
ٹی ایم اے بکائیل