

پشاور میونسپل کونسل کی جانب سے ایک وقت شائع ہونے والا پیش الاذاعت قومی روزنامہ

روزنامہ

پشاور

پاکستان

عبدالواحد یوسفی

جلد 37، نمبر 13، سلاسل 28-1448، جولائی 2026، 13-جولائی، 30-جولائی، 195

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کوہاٹ

قومی نیلام عام نمیکہ جات (تیسری بار) بذریعہ E-Auction

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کوہاٹ (لوکل کونسل بورڈ غیر منتخبہ) برائے پبلک ٹینڈرنگ نمبر AO-III/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026ء کو درج ذیل ذرائع آمدن کو مالی سال 2026-27 کے لیے ذریعہ ای۔ای۔ آکشن (E-Baldia /E-Auction) سسٹم کے ذریعے کیے جانے والے ہیں۔ ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کے لیے صرف دو نمیکہ جات ایس ایس کے پبلک ٹینڈر بورڈ غیر منتخبہ کو پیش کر سکتے ہیں۔ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ کے ذریعے درآمد شدہ اشیاء کو مالیاتی کی جاتی ہے کہ وہ ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کے لیے پیش کر سکتے ہیں۔

شیڈول نیلامی:

S #	Contract	Earnest Money	Period of Contract	E-Auction Date/Time
1	Weekly Cattle Fair (Sunday)	1,505,000/-	01-08-2026 to 30-06-2027 (11 Months)	03-08-2026 to 05-08-2026 Monday to Wednesday (03 Days) Time: 09.00 AM to 04.00 PM
2	Group Latrine	207,250/-		
3	Slaughter House	176,500/-		
4	Advertisement/ Signboard	231,850/-		
5	Entry Fee Fruit & Vegetable Market	37,400/-		

بولی میں حصہ لینے کا طریقہ کار اور چیدہ شرائط

- 1- نمیکہ جات کی بنیادی لوکل کونسل بورڈ پشاور کی ویب سائٹ (cfmis.lgkp.gov.pk) پر ONLINE نظام کے ذریعے اوپر دیے گئے شیڈول کے مطابق مندرجہ ہوگی۔ پتہ دینے والے رجسٹرڈ نمیکہ جات ایس ایس کے پبلک ٹینڈر بورڈ کی جانب سے مختلف کسٹمر سروسز اور نمائندگی جاری کیا گیا ہوگا۔ TMA کوہاٹ کا ذمہ دہ ہونا ہوگا جو نمیکہ جات کی طرف سے اوپر دی گئی ویب سائٹ پر درج کر کے پبلک ٹینڈر کے لیے پیش کر سکتے ہیں۔
- 2- برقی اور دہندہ بولی میں حصہ لینے سے قبل اپنے نام سے نمونہ ذریعہ پبلک ٹینڈر (5%) کا لٹریچر ایڈمنسٹریشن (TMO) کی ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ کے ذریعے کیے جانے والے نمیکہ جات کی ویب سائٹ پر دی گئی جالیات کے مطابق 02 دن قبل اعلان کر کے گا۔ ایک سے زیادہ نمیکہ جات کیلئے بولی دینے کی صورت میں ہر نمیکہ جات کیلئے ایک الگ الگ لٹریچر لٹریچر ہوگا۔
- 3- تمام بولی دہندگان بولی دینے سے قبل ویب سائٹ پر دی گئی جالیات (شرائط و ضوابط) کو گورنر سے براہ کرم چیک کر لیں اور ان کی سسٹم پر سوچ سمجھ کر بولی دیں۔ غلط بولی کی ذمہ داری بولی دہندہ کا ہوگی اور بولی دینے کے بعد کوئی ترمیم نہیں کی جاسکتی۔
- 4- ویب سائٹ پر کال لٹریچر سے متعلق غلط یا غلطی معلومات درج کرنے پر نمیکہ جات کی ویب سائٹ پر ایکسٹرنل قرار دیا جائے گا۔ اور کوئی کارروائی کی جائے گی۔
- 5- بولی میں TMA کوہاٹ یا سوسائٹیز غیر منتخبہ کوہاٹ کے کسی بھی لوکل کونسل کے باقاعدہ ذمہ دہ نمیکہ جات اور حصہ نہیں لے سکتے۔ اگر بولی میں حصہ لینے کے بعد ذمہ دہ ہونے کا پتہ چلا تو ایسے افراد کے حق میں بولی منسوخ تصور ہوگی اور بیع شدہ کال لٹریچر کو آرٹ میٹ کر دیا جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کے علاوہ ہر ماہ ضروری حساب سے اگم ٹیکس بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ اس کے علاوہ قاتی/ موہائی حکومت کی طرف سے دی گئی تمام ضروری ٹیکس کی ادائیگی کا بھی پابند ہوگا۔ اور کسی بھی کامیابی یا آفات/ نقصان کی صورت میں سسٹم کی رقم میں رعایت یا کمی کی گنجائش نہیں ہوگی۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ بولی کیلئے مقررہ وقت ختم ہونے کے بعد 03 دن کے اندر دفتری ادوات کار میں 15 فیصد ایڈوانس اور 05% فیصلہ سنجی رقم جمع کرنے کا پابند ہوگا اور کارروائی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی اور دوسرے نمونہ پر آنے والے بولی دہندہ کو پہلے نمونہ پر آنے والے کامیاب بولی دہندہ کے آفر شدہ رینٹ پر نمیکہ جات فرمایا جائے گا اور پہلے کامیاب بولی دہندہ کا بیع شدہ 05% فیصلہ سنجی رقم کال لٹریچر کے تحت TMA کوہاٹ چیک کی جائے گی۔ کامیاب بولی دہندہ نمیکہ جات کے دوران ہر مالی سال کی رقم 11 سہ ماہی قسط میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 15% ایڈوانس رقم کو آفری مالی سال کی آخری قسط میں ایڈمنسٹریشن کوہاٹ چیک کرے گا۔ جبکہ 05% سیکورٹی کوٹیشن کے کامیاب اختتام پر واپس کیا جائے گا۔ بشرطیکہ یہ نمیکہ جات وار کے ذریعہ چلا جائے گا۔
- 8- ایسے نمیکہ جات جن میں رقم کی وصولی سالانہ نمیکہ جات کیلئے وصول کی جاتی ہے ایسی صورت میں کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کا 50 فیصد ایڈوانس رقم کی ادائیگی کا پابند ہوگا۔ اور ہر ماہ 03 سہ ماہی قسط (اکتوبر 2026، جنوری 2027) کی مالی سال میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ نمیکہ جات کے شیڈول پر نمونہ کی صورت میں ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ کے ذریعے پیش کردہ نمیکہ جات کی رقم پر نظر نہ کرے۔
- 9- نمیکہ جات 11 ماہ کے لیے ہوں گی۔ کامیاب بولی دہندہ کی آفر شدہ بولی 10 فیصد اضافہ کیا گیا ہے۔
- 10- نمیکہ جات کی رقم منسوخ کر کے اختیار ہوا یا اقتدار کی پاس ہے جو کہ منسوخ و جرات کی بناء پر تمام بولی کے لیے کوئی بھی ایک بولی کو منسوخ یا اختیار منسوخ کر کے نہ کرے گا۔ اور اس سلسلے میں ہر ماہ قاتی کا فیصلہ سنجی تصور ہوگا۔
- 11- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی رقم منسوخ کر کے سات دن کے اندر نمیکہ جات کے لیے ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ کے ساتھ اپنے غریب پر منسلک سہ ماہی قسط پر رجسٹرڈ کرنا ہوگا۔ منسوخ کر کے دوبارہ بولی کیلئے پیش کیا جائے گا اور بولی دہندہ کی رجسٹریشن منسوخ کر کے ایکسٹرنل قرار دیا جائے گا۔
- 12- تمام خواہشمند حضرات/ بولی دہندگان کو نمیکہ جات کی جاتی ہے کہ لوکل کونسل بورڈ پشاور سے رجسٹریشن/ پاس ورڈ (Log in Password) جاری ہونے کے بعد اپنا پاس ورڈ تبدیل کر کے اپنے پاس محفوظ اور محفوظ رکھیں تاکہ اس کا غلط استعمال نہ ہو سکے۔ بولی دہندگان کی کسی بھی پریشانی سے بچنے کیلئے آفری وقت کا انتظار کر کے نمونہ بولی دیں۔
- 13- کامیاب بولی دہندہ نمیکہ جات (Sub-let) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 14- ریفرنس نمونہ کے لٹریچر بورڈ اور فیس Facebook پر کسی بھی طرح کی مداخلت کی جاسکتی ہے۔
- 15- نمیکہ جات وار کامیاب بولی دہندہ کوئی ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کی طرف سے آفر شدہ جالیات جاری ہوگی اس پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر نمیکہ جات منسوخ کیا جائے گا اور ایسی صورت میں کسی قسم کا رجسٹرڈ آفر نہیں کیا جائے گا۔
- 16- کسی بھی قسم کی تاخیر کی صورت میں آ۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ رجسٹرڈ ہوگا۔ اور اس کا فیصلہ دونوں پارٹینرز پر مبنی ہوگا اور بولی دہندہ موہائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ غیر منتخبہ) کو پیش کرے گا۔ AO-III/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026 کا پابند ہوگا۔
- 17- تمام خواہشمند حضرات/ بولی دہندگان دیگر شرائط و ضوابط کے ساتھ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ کے طریقہ کار پر کسی قسم کی رجسٹرڈ مداخلت کرنے کیلئے دفتری ادوات کار میں تحصیل آفیسر (ریگولیشن) کی ای۔ای۔ ایڈمنسٹریشن کوہاٹ کے ساتھ رابطہ کر سکتے ہیں۔

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن
TMA کوہاٹ

TOP

باجا خان لاٹیری
سیکرٹری
Shafa Rehman -
28/07/2026