

دفتر ڈائریکٹوریٹ آف کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور

شرائط نیلامی برائے ٹھیکہ میونسپل کینٹین واقع میونسپل انٹر کالج (بوائز) وزیر باغ،



معیاں ماہ از کم ستمبر 2026ء تا 31 مئی 2027ء

- یہ ٹھیکہ اگر یہ معیار برائے نوہ از کم ستمبر 2026ء تا 31 مئی 2027ء تک ہوگی اور تین مہینوں یعنی جون، جولائی اور اگست کا یہ وصول نہیں کیا جائیگا اور ٹھیکہ اگر یہ کی معیار ناقابل توجہ ہوگی۔ اگر گریڈ کی تفصیلات میں کاغذ انٹر کالج اور اسکول کھلا رہا تو یہی تناسب کے حساب سے کامیاب بولی دہندہ کر دینے کا پابند ہوگا۔
- یہ کیڑائی میں صرف وہ ٹھیکیدار صلے سکتے ہیں جو کل ٹیکس بورڈ سے رجسٹرڈ شدہ برائے سال 2026-27 ہوں۔
- یہ کہ سابقہ میونسپل کارپوریشن (ٹاؤن) کی دوسرے بلدیاتی ادارے کا پابند اور انڈر اینڈ E-Auction میں حصہ لینے کا اہل نہیں ہوگا اور اگر بعد از E-Auction کامیاب بولی دہندہ متروک ثبات ہو تو اس کی بولی منسوخ اور ریجائن ٹیکس ڈائریکٹوریٹ آف انٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ، پشاور ضبط ہوگا۔
- یہ کہ کیڑائی میں حصہ لینے سے پہلے بولی دہندہ مبلغ 25,000/- (بچیس ہزار) روپے کا متر شدہ چیک ڈرافٹ اکال ڈیپازٹ بچ ڈائریکٹوریٹ آف انٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ، پشاور کی طرف سے تاریخوں میں پہلی روز بیکورڈنگ اور ٹیکس ڈائریکٹوریٹ خیر بختہ ٹو آئی ویب سائٹ <http://cfmis.lgkp.gov.pk> پر اس کی تفصیل درج کر کے جس کی تصدیق کوکل بورڈ کرے گا اور ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات غلط یا غلطی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ بلیک لسٹ کیا جائیگا تمام بولی دہندہ مذکورہ کال ڈیپازٹ بلیک لسٹ ہوئے بغیر کسی بھی شہر کی کارڈ رجسٹریشن ریکارڈنگ سیکشن کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، واقع پشاور چیک ڈرافٹ کی کارڈ رجسٹریشن کرنے کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ اسٹیٹس اینٹی سنیپنگ (Anti-Sniping) ٹیمز کو تمام بلیا میں بغیر کسی استثناء کے عمل طور پر نافذ کیا گیا ہے جس کے تحت یہ بلیا کے آخری منٹ یعنی 03:59PM کے دوران کوئی بولی دہندہ اپنی پیشکش کو واپس لے کر دیکھ کر بولی کی میعاد میں پندرہ (15) منٹ کا تاخیر نامہ دے گا اور اس دوران دوبارہ بولی دہندہ اپنی بولی دے گا تو مزید پندرہ (15) منٹ دے گا جیسے اوپر سے ملدہ درست پیشکش موصول ہونے تک جاری رہیگا۔
- یہ کہ بعد از اختتام آن لائن بولی کی پیشکش میں کامیاب بولی دہندہ پندرہ فیصد (15%) اور بیکٹل اور پانچ فیصد (5%) رضاعت دہیم کے اندر اندر دفتر اوقات کار داخل خزانہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور کرنے کا پابند ہوگا جس میں پندرہ فیصد 15% زر بیکٹل کی بجائے آخری ٹیکہ کی آخری قسط میں کی جائے گی اور پانچ فیصد 5% رضاعت دہیم کی حساب کتاب دلائل کی جائے گی۔
- یہ کہ کینٹین واقع میونسپل انٹر کالج (بوائز) وزیر باغ صرف مرد حضرات چلا سکیں گے۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کی پیشکش منظور ہونے کے بعد سائٹ (7) پر کے اندر اندر جوڈیشل شاپ بچہ پر جن پر شرائط ہوگی جس کیلئے کامیاب بولی دہندہ (3) شخصیات (جو خواتین رہائش پذیر نہ ہوں) جس کی ٹھیکہ لیت کے برابر کامیاب بلیا اور اثاثہ جات موجود ہو جوڈیشل شاپ بچہ پر رجسٹرڈ اور رجسٹرڈ سے تصدیق شدہ اقرار نامہ جن ڈائریکٹوریٹ آف انٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ، پشاور چیک کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ متروک دہت کے اندر اور بیکٹل پر رجسٹرڈ نہ کرنے یا معامہ پر ختم کرنے کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی خود منسوخ تصور ہوگی اور رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ پشاور ضبط ہوگی۔ جبکہ ٹھیکہ مذکورہ دوسرے سب سے زیادہ بولی دینے والے بولی دہندہ کو کامیاب سب سے زیادہ بولی دہندہ کی بلی کر دہ بولی کی پیشکش کیا جائیگی۔ Failure to deposit the advance amount or execute the agreement within the stipulated time shall result in automatic cancellation of the bid and forfeiture of earnest money in favor of the concerned Local Council. The contract may then be offered to the second highest bidder after the highest / successful bidder.
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین کی حفاظتی اقدامات کو یقینی بنائیگا اور پارک میں کسی قسم کی جانلی والی نقصان کا تمام ذمہ دار کامیاب بولی دہندہ ہوگا جس سے ٹھیکہ کا کوئی سروکار نہیں ہوگا اور کامیاب بولی دہندہ کے انتظامات کا مجاز کام آفیسر معائنہ کرے گا اور اگر بعد از معائنہ کوئی غلطی پائی گئی تو اس کو فوری طور پر دہت کرنا کامیاب بولی دہندہ کا فرض سمجھی ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کے کل زر نظام نو (09) سادی اقسام میں ہر ماہ کی 5th تاریخ کو جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اگر متر شدہ تاریخ قسط نہ کی تو کامیاب بولی دہندہ دو فیصد (2%) کی پورے جرمانے (Surcharge) کے حساب سے قسط جمع کرنے کا پابند ہوگا لیکن جرمانہ کے ساتھ قسط جمع کرنے کی سہولت 10th تاریخ سے زیادہ نہ ہوگی بصورت دیگر سہولت 15th تاریخ تک ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت ضبط کر دی جائیگی تاہم کامیاب بولی دہندہ کو دوپہر کا (Grace Period) دیا جائیگا اور ایک ڈرافٹ اکال ڈیپازٹ کی فراہم سیکشن (Transaction) میں سہولت دی جائیگی کال ڈیپازٹ ایک ڈرافٹ کے علاوہ چیک قابل قبول نہ ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ صوبائی حکومت یا مرکزی حکومت کی جانب ٹھیکہ جات پر رجسٹرڈ نہیں کے مطابق لاگو شدہ انگریز ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا اور رجسٹرڈ ٹیکس آفس، پشاور کے مطابق لاگو شدہ ٹیکس نمبر 236-اے ایک 2018ء کے تحت کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کے علاوہ 20% فیصد (Non-Filer) اور 10% فیصد (Filer) ملحدہ سے جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اگر صوبائی حکومت یا مرکزی حکومت کی طرف سے ٹھیکہ جات پر مزید کوئی ٹیکس لاگو کیا گیا تو کامیاب بولی دہندہ یا اس شخص کے مطابق ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں کسی قسم کے شہرے نہیں کرے گا۔ اور ٹھیکہ کے اختتام پر کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور کو قبضہ حوالہ کیا جائیگا۔ اور کامیاب بولی دہندہ کسی قسم کا کوئی کرنے کا مجاز ہوگا اور بولی دہندہ کے انتظامات کا مجاز کام آفیسر معائنہ کرے گا اور اگر بعد از معائنہ کوئی غلطی پائی گئی تو اس کو فوری طور پر دہت کرنا کامیاب بولی دہندہ کا فرض سمجھی ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں کسی قسم کی غیر اخلاقی سرگرمیاں نہیں کرے گا اور ہر قسم کی میوزک اور سائڈ پر پابندی ہوگی اور کسی قسم کی غیر اخلاقی اور غلطی دہائی کی سرگرمی کی اجازت نہ ہوگی اور کامیاب بولی دہندہ کینٹین کی دیکھ بھال اور صفائی وغیرہ کامیاب بولی دہندہ خود ذمہ دار ہوگا جس کیلئے بولی دہندہ ذاتی طور پر بندوبست کرنے کا پابند ہوگا۔

- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں طالبات کو موہل فون فراہم کرنا ممنوع ہے اور موہل فون فروخت نہ کرنے کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں طالبات کو موہل فون فراہم کرنا ممنوع ہے اور موہل فون فروخت نہ کرنے کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے خواتین کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط (Terms & Condition) جاری کردہ بحوالہ انگریزی پمٹی نمبر 11/2026-II/LCB/6-11 تاریخ 07 مئی 2026ء کا پابند ہوگا۔ اور خلاف ورزی کرنے پر کامیاب بولی دہندہ کو فوری طور پر درست کرنا کامیاب بولی دہندہ کا فرض سمجھی ہوگا۔ اور بعد از تصدیق کی صورت میں ٹھیکہ باقی نامہ دیکھنے کے کامیاب بولی دہندہ کے نفع نقصان پر منسوخ کر کے رضاعت ضبط کر دی جائیگی اور صوبائی حکومت کو رجسٹریشن منسوخ کرنے اور بلیک لسٹ کرنے کیلئے پمٹی ارسال کی جائیگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ اشیاء خورد و نوش کا نرخ شدہ اشیاء پر ڈیٹا میں شامل رکھنے کا پابند ہوگا اور کامیاب بولی دہندہ اشیاء خورد و نوش متر شدہ نرخ نامے سے زیادہ نہیں وصول کرے گی بولی دہندہ کا نرخ ہوگا اور مسلسل تین (3) دفعہ خلاف ورزی کرنے پر قانونی کارروائی حسب ضابطہ میں لائی جائیگی۔ جس میں ٹھیکہ کی منسوخ کر کے بچہ شدہ رضاعت پانچ فیصد (5%) بچہ سرکار ضبط کر دی جائیگی۔ جبکہ کامیاب بولی دہندہ منظور شدہ ٹیکس و ریت کا پورڈ نمایاں کر کے پڑاؤں میں کامیاب بولی دہندہ کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کو فوری طور پر درست کرنا کامیاب بولی دہندہ کا فرض سمجھی ہوگا۔ اور بعد از تصدیق کی صورت میں ٹھیکہ باقی نامہ دیکھنے کے کامیاب بولی دہندہ کے نفع نقصان پر منسوخ کر کے رضاعت ضبط کر دی جائیگی اور صوبائی حکومت کو رجسٹریشن منسوخ کرنے اور بلیک لسٹ کرنے کیلئے پمٹی ارسال کی جائیگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کینٹین میں فروخت ہونے والی تمام اشیاء حفظان صحت کے مطابق ہوگی اور کوئی معصومیت چیز فروخت نہ کی جائے گی نیز حفظان صحت کے اصولوں پر سختی سے عمل کیا جائیگا نیز کینٹین میں کام کرنے والے افراد کا میڈیکل چیک اپ کر کے میڈیکل سرٹیفکیٹ پیش کرنا ہوگا علاوہ انہیں کینٹین میں فروخت ہونے والی اشیاء کے نرخ بازار سے مناسب نرخ پر دیکھ اور زائد وصولی نہیں کی جائیگی حفاظت کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر کے رضاعت بچہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنٹ (انٹرن زون)، پشاور ضبط ہوگی۔