﴾تیسرا اشتہار نیلام E-Auction (TMA بٹگرام سال 2026-27)﴿

بحوالہ محکمہ بلدیات و دیہی ترقی خیبر پختونخواہ پشاور مراسلہ نمبر AOII/LCB/6.11/2026 اور مورخہ 07-05-2026 کے مطابق تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹگرام اپنے مندرجہ ذیل ذرائع آمدن برائے سال 2026-27 برائے میعاد ایک سال (8) ماہ از یکم نومبر 2026 تا 30 جون 2027 بذریعہ E-Baldia/E-Auction آن لائن سسٹم نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہمند حضرات جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ پشاور سے متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن یا اس کی تجدید برائے 1 سال 2026-27 کروائی ہو اور کسی بھی لوکل کونسل کا بقایا دار وغیرہ نہ ہو تو لوکل گورنمنٹ الیکشن رولز ڈویلپمنٹ ڈیپارٹمنٹ خیبر پختونخواہ کی ویب سائیٹ www.E-Auction.lcbkp.gov.pk. cfmis.lgkp.gov.pk.budgeting/accounting پر آن لائن کھلی بولی E-Baldia/E-Auction میں درج ذیل پروگرام کے تحت حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار پ	نام ٹھیکہ جات	میعاد ٹھیکہ	رقم ذر بیعانہ
1	سلاٹر ہاؤس فیس بٹگرام	ایک سال 01-07-2026 تا 30-06-2027	30000/-
2	آڈہ فیس بٹگرام	ایضاً	150000/-
3	اڈہ فیس تھاکوٹ	ایضاً	100000/-

خواہشمند حضرات درجہ ذیل شرائط کے تحت نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

ا۔ آن لائن بولی کا طریقہ کار مزکورہ بالا محکمہ کی ویب سائیٹ پر نیلامی کی تاریخ سے قبل ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔ نیز آن لائن کھلی بولی درج ذیل شیڈول کے تحت Active ہونے کے بعد مقررہ وقت پر شروع اور ختم ہوگا۔ (۲) آن لائن کھلی بولی میں حصہ لینے سے قبل 5% ذر بیعانہ بصورت کال ڈیپاذٹ بنام تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹگرام بنوائے گا اور اس کی تفصیل مذکورہ بالا ویب سائیٹ پر درج کر کے بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ نیز ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ کال ڈیپازٹ بنوا کر ویب سائیٹ پر درج کرنا ہوگی (۳) نئی پالیسی کے مطابق ہر ٹھیکدار ایک سال کے لیے سالانہ 10% اضافی بولی دے گا۔ (۴) آن لائن بولی مورخہ 16-11-2026 بروز پیر بوقت 9:00 بجے صبح شروع ہوگی اور مورخہ 18-11-2026 بروز بدھ بوقت دن 04:00 بجے بند ہو جائے گی۔ (۵) آن لائن نیلامی ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ وہ (48 گھنٹوں کے اندر اندر) یعنی بروز جمعرات 19-11-2026 بوقت صبح 9:00 بجے سے بروز جمعرات دفتری اوقات کار میں 5% سیکورٹی ذر بیعانہ بشکل اصل کال ڈیپازٹ جو کہ اس نے بولی میں حصہ لینے سے دو دن قبل ویب سائیٹ پر CDRs اپلوڈ کریں گے اور مناسب سب سے زیادہ بولی موصول ہوئی جو گزشتہ سال کی آمدن سے کم سے کم 10% زیادہ ہو تو کامیاب بولی دہندہ 15% ایڈوانس اور 5% سیکورٹی تین دن کے اندر اندر جمع کروائے گا۔ مقررہ وقت میں ادائیگی یا معاہدہ مکمل نہ کرانے پر بولی منسوخ اور Earnest Money ضبط ہوگی فیس / ۔ ماہانہ قسط ہر ماہ کی 5 تاریخ تک جمع کروانا ضروری ہوگا تاخیر کی صورت میں 2% جرمانہ عائد ہوگا۔ تمام وفاقی اور صوبائی ٹیکس ڈیوٹیز لیویز کنٹریکٹر اداء کرے گا۔ تمام منظور شدہ ریٹ لسٹ تمام وصولی مراکز پر نمایاں آویزاں کی جائے گی۔ شرائط کے خلاف ورزی پر تین نوٹس جاری کی جائے گی بصورت دیگر کنٹریکٹر منسوخ اور بلیک لسٹ کیا جاسکتا ہے۔ اضافی فیس یا ٹیکس وصول کرانے پر گیارہ گناہ تک جرمانہ ہوسکتا ہے۔ تنازعے کی صورت میں متعلقہ RMO کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ کنٹریکٹر ایک مالی سال 2026-27 کیلئے ہوگا۔ درج کی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق غلط یا جعلی تفصیل اپلوڈ کرنے کی صورت میں بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔ (۶) ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے منظور شدہ ماڈل شرائط نیلام ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔ نیز شرائط نیلام دفتر اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن یا اوپر دی گئی ویب سائیٹ سے حاصل کی جاسکتی ہے۔

ٹیکس سپرنٹنڈنٹ TMA بٹگرام

تحصیل میونسپل آفیسر TMA بٹگرام