

اشتہار نیلامی ٹھیکہ جات

برائے مالی سال 2026-27 بذریعہ E-Auction پبلی بار

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بڈھ ہیر صوبائی حکومت لوکل کونسل بورڈ خیر بختونخوا کی نئی پالیسی اثرات و مضوابط موصول شدہ بذریعہ نوٹیفکیشن نمبر AOII/LCB/6/11/2026 مورخہ 07/05/2026 کے تحت اپنے درج ذیل ٹھیکہ جات برائے مالی سال 2026-27 از یکم جولائی 2026 تا 24 جون 2026 کے لیے جن 2027 بذریعہ آن لائن بولی (E-Auction) نیلام کرنا چاہتی ہے۔ دلچسپی رکھنے والے خواہشمند حضرات (فرز جو سال 2026/27 کے لیے لوکل کونسل بورڈ خیر بختونخوا سے متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں، اپنی بولی آفر لوکل کونسل بورڈ کی ای آکشن ویب سائٹ <https://cfmils.lgkp.gov.pk/auction/bidder/login/>) پر دے سکتے ہیں۔ آن لائن بولی تین دن یعنی بروز جمع 9:00 بجے سے لیکر بروز بدھ 04:00 بجے تک مندرجہ ذیل شیڈول کے مطابق ہوگی۔

شیڈول نیلامی

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	ذریعہ نیلام	میدان ٹھیکہ	نیلامی کی تاریخ
1	کنزروشنی کل فیس	350,000/- روپے	از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027	22 تا 24 جون 2026
2	پارکنگ سٹینڈ فیس قتی	32,000/- روپے	اینا	اینا
3	ایڈورٹائزمنٹ/سائن بورڈ فیس	200,000/- روپے	اینا	اینا

شرائط و ضوابط :-

- 1- یہ نیلامی میں وہ حضرات (فرز) حصہ لے سکتے ہیں جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ خیر بختونخوا کے ساتھ سال 2026-27 کے لیے متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹریشن کی ہو اور مقرر شدہ ذریعہ نیلامی کے تحت اپنے درج ذیل ٹھیکہ جات پر اپنی بولی پیش کرنا چاہتی ہیں۔ بڈھ ہیر پشاور آن لائن بولی دینے سے دو دن قبل لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ پر اس کی تفصیل درج کر دی جائے گی۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات تلاش یا جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کو ایک لکھ لاکھ روپے کا جرمانہ ہوگا۔ آن لائن بولی کا ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ 24 گھنٹوں کے اندر اندر مذکورہ کال ڈیپازٹ ہمراہ تصدیق شدہ نقل قبول شدہ رجسٹریشن و دیگر ضروری دستاویزات جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 2- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کو رقم ٹھیکہ کا 15% پندرہ فیصد زرعی ٹیکس اور پانچ فیصد زرعی ٹیکس اگلے دویم کے اندر مقرر اوقات کار تک جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ جس میں 15% پندرہ فیصد زرعی ٹیکس کی بجائے ٹیکس کی باقی بقیہ 5% پانچ فیصد زرعی ٹیکس کی داہمی حساب کتاب کی ہے باقی کے بعد کی باقی کی زرعی ٹیکس و زرعی ٹیکس کی رویت جمع نہ کرنے کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی اور کال ڈیپازٹ بحق سرکار ضبط کی جائے گی۔ مزید برآں صوبائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ) کو پہلے جمع شدہ رقم کی واپس کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی اور ٹیکس دوسرے نمبر پر سب سے زیادہ بولی دینے والے کو کامیاب بولی دہندہ کی قیمت پر پیش کی جائے گی۔
- 3- یہ کہ جو فیس سالانہ وصول ہوتی ہے (ایڈورٹائزمنٹ فیس) کے لیے کامیاب بولی دہندہ کو رقم کا 50% پندرہ فیصد زرعی ٹیکس اور زرعی ٹیکس اگلے دویم کے اندر اندر مقرر اوقات کار میں جمع کرانے کا پابند ہوگا اور باقی 50% فیصد رقم تین سادہ اقساط پہلے تین مہینوں یعنی جولائی، اگست اور ستمبر میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
- 4- یہ کہ کسی بھی بلدیاتی ادارے کا پتہ یا دارا فرم نیلامی میں حصہ لینے کا اہل نہیں ہوگا۔
- 5- یہ کہ ٹیکس کی رقم کی علاوہ کامیاب بولی دہندہ حکومت کی طرف سے منظور شدہ شرح کے مطابق فیس وصول کرے گا اور لاگو شدہ ایکٹ نمبر 236-فنانس ایکٹ 2018ء کے تحت کامیاب بولی دہندہ کی رقم کے علاوہ مقررہ شرح کے حساب سے جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اگر ایسی دوران ٹیکس صوبائی یا سرکاری حکومت کی طرف سے مزید کسی قسم کا ٹیکس نافذ کیا گیا تو کامیاب بولی دہندہ اسی شرح کے مطابق ٹیکس جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
- 6- یہ کہ کنزروشنی فیس کے لیے کامیاب بولی دہندہ دو عدد پانی کے ٹیکر کا بندوبست کرے گا تاکہ پشاور پائپر لائن کے انکسار کے مطابق مذکورہ علاقے (سڑکوں پر دروازہ کی بنیاد پر پانی کے چھڑکاؤ کا انتہام کرے گا اور ان دائرہ ٹیکر کے ذریعے پانی کے اہم بڈھ ہیر کی جانب سے لگائے گئے پودوں کو پانی فراہم کرنے کا پابند ہوگا ٹیکر کے دستاویزات ذریعہ نیلامی اور زرعی ٹیکس کے ساتھ جمع کرانے ہوئے صورت دیگر ٹیکس منسوخ کیا جائے گا۔
- 7- یہ کہ ٹیکس کنزروشنی فیس کے لیے کامیاب بولی دہندہ روڈ کے ساتھ ہر ٹیکس پوائنٹس کے قیام کے لیے 3 کنال اراضی (ذاتی یا کرایہ پر) کا بندوبست خود کرے گا اور تین روڈ پر وصولی نہیں کرے گا۔
- 8- یہ کہ پارکنگ سٹینڈ فیس قتی کے لیے بولی دہندہ کے پاس کم از کم 2 کنال اراضی دستیاب ہونی چاہیے اور اس کے دستاویزات زرعی ٹیکس و زرعی ٹیکس کے ساتھ جمع کرانے ہوئے۔
- 9- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کو ٹیکس کا قبضہ اس وقت تک نہیں دیا جائے گا جب تک اس نے کل رقم ٹیکس کا زرعی ٹیکس اور زرعی ٹیکس داخل خزانہ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بڈھ ہیر پشاور نہ کیا ہو۔
- 10- یہ کہ دوران آن لائن بولی غیر معمولی/غیر حقیقی بولی دینے والے ٹیکس دار کی وجہ سے تاخیر کے سبب مذکورہ ٹیکس کی ٹیکس دہندہ کی نقصان کی رقم کے ساتھ ساتھ اشتہارات چارجز کی رقم بھی وصول کی جائے گی۔
- 11- یہ کہ ہزارہ اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ متعلقہ ذریعہ کی بنا پر کسی ایک یا تمام بولی کو مسترد کرے۔
- 12- یہ کہ ٹیکس دار لوکل کونسل بورڈ خیر بختونخوا کی طرف سے آن لائن نیلامی کی شرائط و ضوابط برائے مالی سال 2026-27 اور مندرجہ بالا مذکورہ شرائط پر عمل نہ کرنے کی صورت میں کال ڈیپازٹ بحق تحصیل بڈھ ہیر ضبط کر دیا جائے گا اور صوبائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ) خیر بختونخوا سے جمع شدہ ٹیکس دہندہ کی ضبط کرنے اور ایک لکھ لاکھ روپے کی سفارش کی جائے گی۔

اشتہار تحصیل آفیسر (ریگولیشن) ٹی ایم اے، بڈھ ہیر، پشاور

INF(P)2563-26 ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION

Daily Mashriq

اللہ ہی کیلئے ہیں مشرق و مغرب القرآن

DAILY MASHRIQ PESHAWAR

پشاور

عہدہ نو کے بانی

سید تاج میر شاہ

روزنامہ

مشرق

سلسلہ اشاعت کے 59 سال

ABC CERTIFIED

پشاور اسلام آباد سبیک وقت شائع ہونے والا کثیر الاشاعت قومی اخبار

جلد 59

بدھ 10 ذی الحجہ 1447ھ 27 مئی 2026ء 13 جیٹھ قیمت 30 روپے

شمارہ 145

روزنامہ مشرق مورخہ 27/5/2026