



دفتر ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ، پشاور

اشتہار سیلامی بذریعہ E-Auction

ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ، پشاور صوبائی حکومت کے مہینہ نمبر AO-II/LCB/6-11/2022، تاریخ 28 مارچ 2025ء کے احکامات کے مطابق اپنی آمدن کے فیصد جات برائے مالی سال 2025-26ء (از 11 مئی 2026ء تا 30 جون 2026ء) کیلئے ہر طریقہ کار E-Auction سسٹم کے تحت بذریعہ کھلی بولی عام میں نیلام کرنا چاہتی ہے لہذا خواہشمند حضرات مورخہ 4 مئی 2026ء سے لکھر 6 مئی (صبح 08:00 بجے سے لکھر بروز جمعہ رات 12:00 بجے) تک E-Auction کے ذریعے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ بولی میں صرف وہ اشخاص حصہ لے سکتے ہیں جنہوں نے لیگل کونسل بورڈ فیبر بھٹو خوا کے ساتھ معقولہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹریشن برائے سال 2025-26ء کروائی ہو وہ محکمہ لیگل گورنمنٹ دہلی ترقی، فیبر بھٹو خوا کی ویب سائٹ <http://cfmls.lgkp.gov.pk> پر آن لائن بولی (E-Auction) میں حصہ لے سکتے ہیں فیصد کے قواعد و ضوابط اور ان دفتر کی اوقات کار دفتر ریکارڈیشن برائے ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ واقع باج خان پشاور میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

نمبر	عام فیصد جات	معیار فیصد	ذریعہ نقد / کال لیاہات
12/62	جس شایہ کاران شایہ ہانگ	از 11 مئی 2026ء 30 جون 2026ء	2,00,000/- روپے
2	پتنگ ہنی / سوزو کی اسٹینڈ واقع دلہ زاک روڈ	ایضاً	50,000/- روپے
3	شادی ہال واقع آسپہ پارک (مہراہڑ)	ایضاً	50,000/- روپے

شرائط سیلامی:

- شرائط نیلامی یہ کہ نیلامی میں حصہ لینے والے اشخاص مقرر شدہ ذریعہ جات نقد کال لیاہات بحق ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ، پشاور نیلامی کی مقررہ تاریخوں سے قبل ویب سائٹ پر اس کی تفصیل درج کرچکے ویب سائٹ پر دی گئی کال لیاہات سے متعلق تفصیلات ملاحظہ کرنا چاہیے ہونے کی صورت میں بولی دہندہ بلیک لسٹ کیا جائیگا۔ آن لائن بولی کا نام ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ 24 گھنٹوں کے اندر اندر مذکورہ کال لیاہات ہمراہ تصدیق شدہ نقل قومی شناختی کارڈ اور لائسنس رجسٹریشن جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ فیصد کا عرصہ معیار 11 مئی 2026ء تا 30 جون 2026ء تک کیلئے ہوگی جو کہ قابل توسیع ہوگی۔
- یہ کہ بعد از انتظام بولی کامیاب بولی دہندہ کل رقم فیصد کا 15% (پندرہ فیصد) زر مٹھی اور پانچ فیصد (3) ایم کے اندر اندر دفتر کی اوقات کار داخل خزانہ کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ (ایسٹرن زون) پشاور کرنے کا پابند ہوگا جس میں 15% (پندرہ فیصد) زر مٹھی کی بھرائی فیصد کی آخری قسط میں کی جائیگی مزید 5% (پانچ فیصد) زر مٹھی کی وہی فیصد کے حساب کتاب کی ہے باقی کے بعد کی جائیگی اور 5% کامیابی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی اور جمع شدہ زر مٹھی 5% فیصد بحق سرکار ضبط کی جائے گی۔ مزید برآں صوبائی حکومت (لیگل کونسل بورڈ کو رجسٹریشن کی منسوخی اور بلیک لسٹ کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی۔
- یہ کہ کسی بھی بلدیاتی ادارے کا بچاؤ یا دارمیکیدار فرم نیلامی میں حصہ لینے کا اہل نہیں ہوگا۔ اور اگر بعد از e-auction کامیاب بولی دہندہ مقررہ مدت میں ہوا تو اس کی بولی منسوخ اور زر مٹھی بحق کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ (ایسٹرن زون) پشاور ضبط ہوگا۔
- یہ کہ فیصد کی رقم کی طاقہ کامیاب بولی دہندہ حکومت کی طرف سے لاگو شدہ انکم ٹیکس ٹی 236-اے نٹس ایکٹ کے تحت کامیاب بولی دہندہ کی رقم کے علاوہ 20% فیصد (Non-Filer) اور 10% فیصد (Filer) علیحدہ سے جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اگر دوران فیصد صوبائی یا مرکزی حکومت کی طرف سے مزید کسی قسم کی ٹیکس نافذ کیا گیا تو کامیاب بولی دہندہ اسی شرط کے مطابق ٹیکس جمع کروانے کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کو فیصد کا قبضہ اس وقت تک نہیں دیا جائیگا جب تک اس نے کل رقم فیصد کا زر مٹھی اور زر مٹھی داخل خزانہ ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ، پشاور نہ کیا ہو۔
- یہ کہ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط (Terms & Condition) جاری کردہ بحوالہ انگریزی مہینہ نمبر AO-II/LCB/6-11/2022، تاریخ 28 مارچ 2025ء کا پابند ہوگا۔
- یہ کہ ہمارا حق رائی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ مقبول و جوابات کی بناء پر کسی ایک یا تمام بولی کو مسترد کرے۔

المشتہر

ڈائریکٹر جنرل

کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ، پشاور

المشتہر

ڈائریکٹر (ایسٹ زون)

کینٹنل میٹرو پولیٹن گورنمنٹ، پشاور

INF(P)1728/28